

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **1602**

31 Δεκεμβρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8867 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,300 στρ. στη θέση «Πατελιές Στεγνών κοινότητας Αρχαγγέλου Νήσου Ρόδου Νομού Δωδ/σου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την έκθεση αυτοψίας και πρόταση του Δασολόγου Δημ. Καλόγηρου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την αριθ. 8780/16.12.93 εισήγηση για την κήρυξη αναδασωτέας της Δ/νσης Δασών Δωδ/σου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέο με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση το χρονικό διάστημα Οκτώβριος 1993 το δημόσιο δάσος εμβαδού τριακοσίων (300) τετραγωνικών μέτρων, τμήμα της ΚΜ 4208Α γαιών Αρχαγγέλου που βρίσκεται στη θέση «Πατελιές» Στεγνών κοινότητας Αρχαγγέλου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (1, 2, 3, 4, 1) και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αυθαίρετο κτίσμα.

Δυτικά: Με αυθαίρετο κτίσμα.

Βόρεια: Με αυθαίρετο κτίσμα.

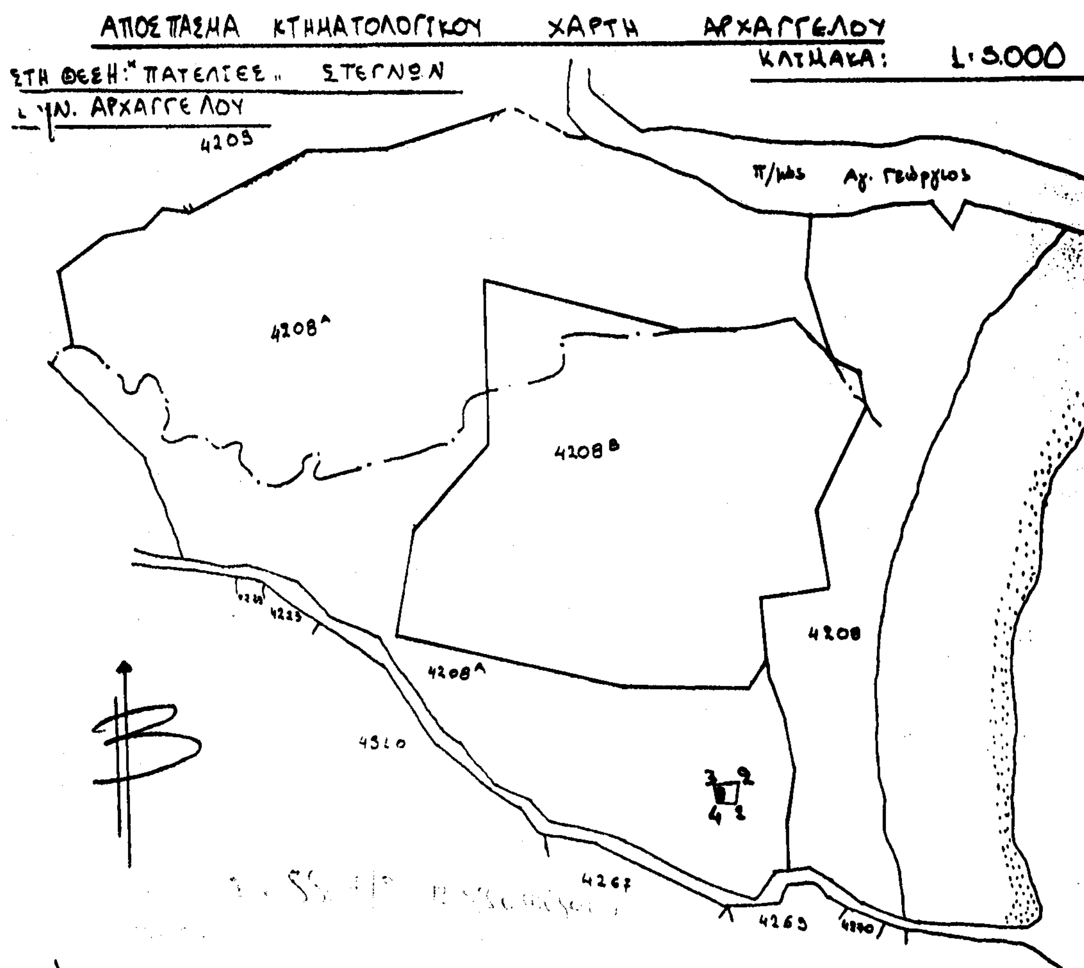
Νότια: Με Δάσος τραχείας πεύκης.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 20 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης
Γ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

(1,2,3,4,1) εκχέρσωση και κατάληψη από την Χαριστούλα Πετρονιάτη του Εμμανουήλ εμβ. 300 τ.μ. και ανέγερση οικοδομής εμβ. 50 τ.μ. (διασ. 4,6 μ×11μ) εντός της ΚΜ 4208Α κοινών Αρχαγγέλου που ανήκει στο Δημόσιο.
Η έκταση που εκχερσώθηκε ήταν δάσος Τραχείας πεύκης.

Ρόδος ..-12-'93
-o-
Δασολόγος

Καλόσηρος Δημήτριος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 12848 (2)

Τροποποίηση όρων δόμησης στο σχέδιο επέκτασης Λουτρακίου 1979 ως προς τα εμπορικά κέντρα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.793 (Περί σχεδίων πόλεων κλπ.) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9 αυτού.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6, 7, 8 και 9.
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (ΦΕΚ 10Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.
4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/16 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/1971 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με τη παράγραφο 3 του άρθρου του Ν. 167/85 (ΦΕΚ 210Α).
5. Την υπ' αρ. 227/85 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λουτρακίου - Περαχώρας.
6. Τα υπ' αρ. 8/24.9. - 29.9 - 5.10.93 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τροποποιούνται οι όροι δόμησης στο σχέδιο επέκτασης Λουτρακίου 1979 ως προς τα εμπορικά κέντρα ως εξής:

1. Οικοδομικό σύστημα: Συνεχές.
2. Ποσοστό καλύψεως: 0,60 (εξήντα τοις εκατό).
3. Συντελεστής δομήσεως: 1 (Ένα).
4. Αριθμός ορόφων: 2 (Δύο).
5. Ελάχιστο πρόσωπο: 11,00 μ. (ένδεκα).
6. Ελάχιστο βάθος: όσο το βάθος του οικοδομικού τετραγώνου.

Άρθρο 2

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στα υπ' αρ. 299 Β, 263 Β, 240Β, 239Β, 238Β και 237Β οικοδομικά τετράγωνα, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον προϊστάμενο του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 12848/93 πράξη του και του οποίου συνοπτικό αντίτυπο δημοσιεύεται με τη παρούσα απόφαση.

Άρθρο 3

Η ανέγερση των κτιρίων υποχρεωτικά με ενιαίο αρχιτεκτονικό τύπο.

Άρθρο 4

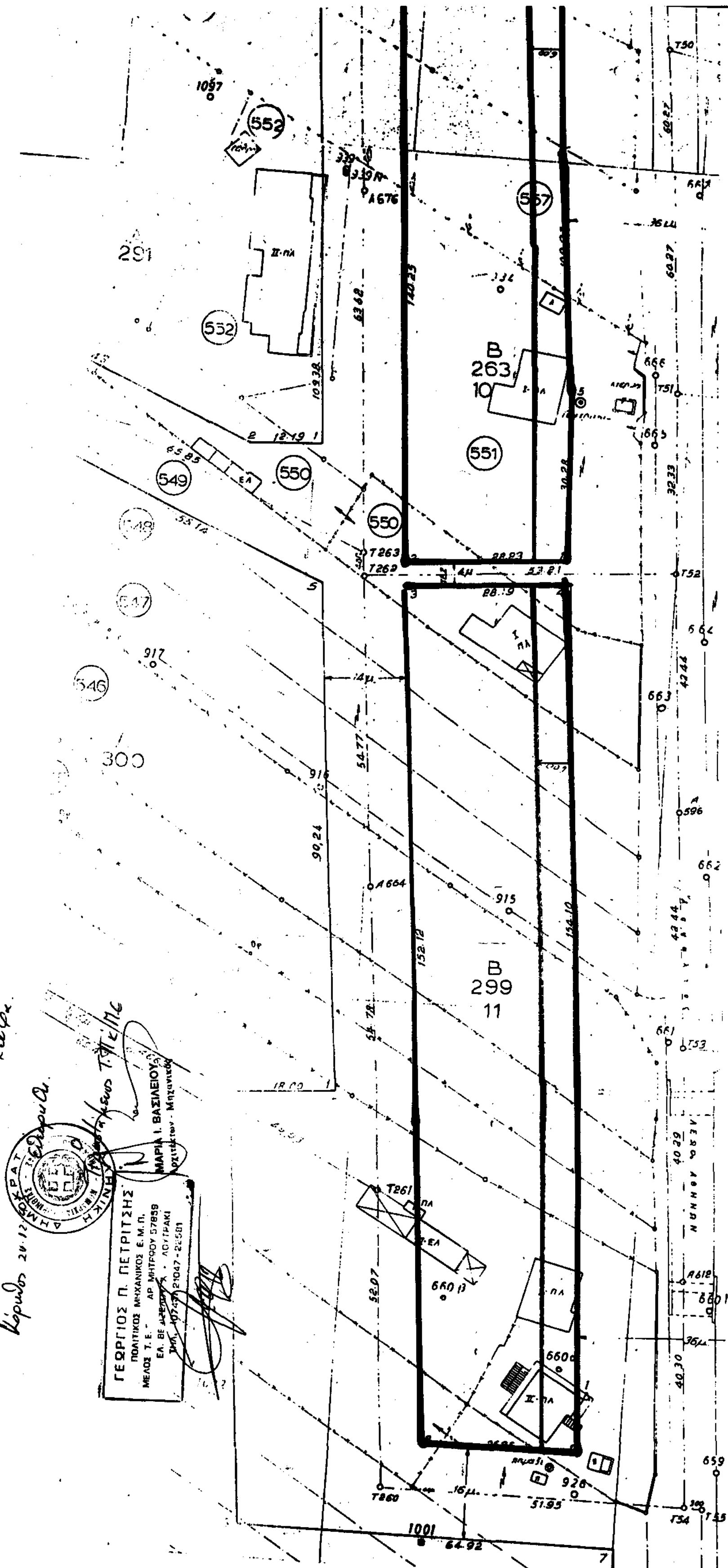
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας με (έγγραφο 8356/1993 του Δήμου).

Άρθρο 5

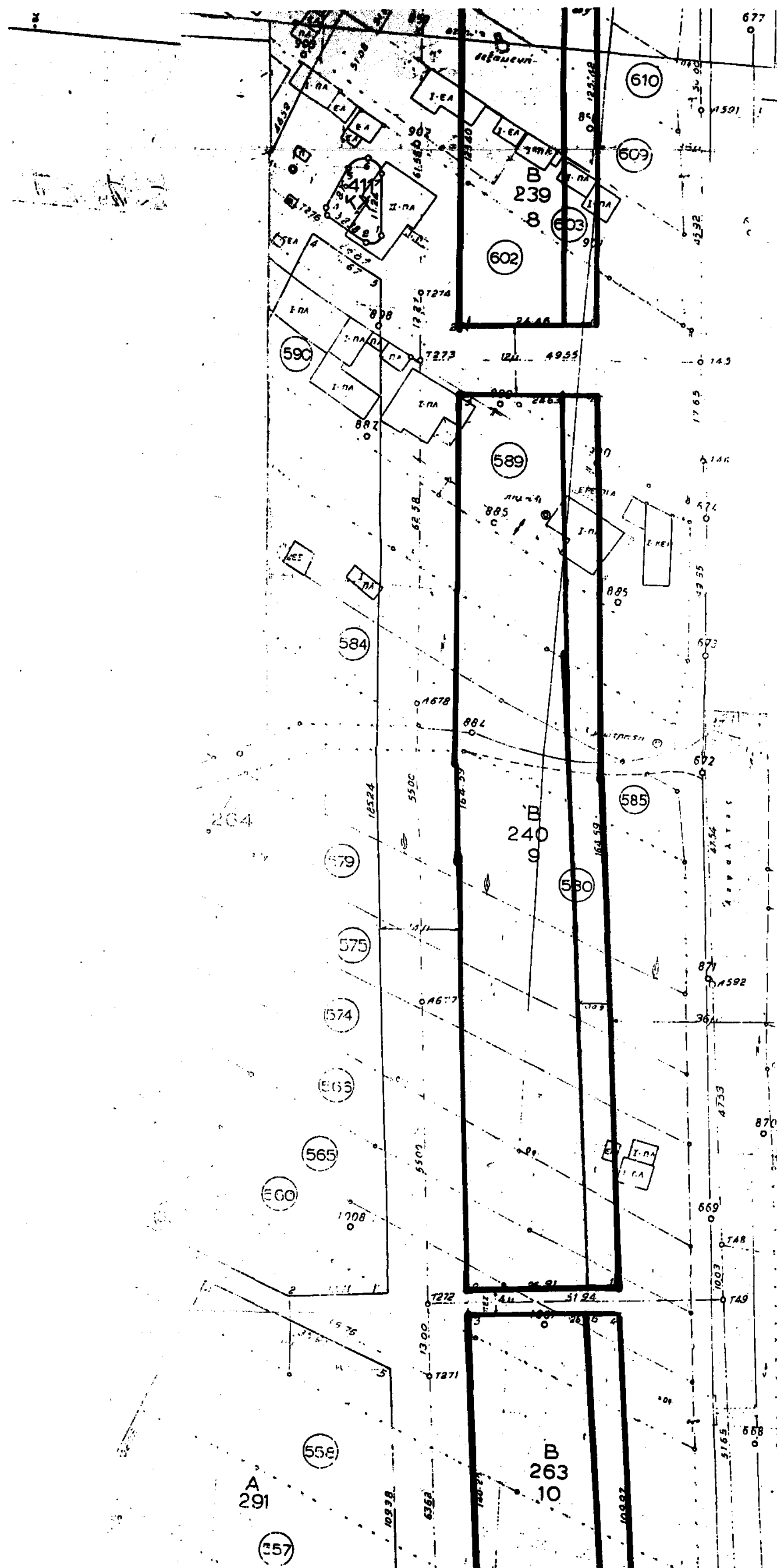
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 24 Δεκεμβρίου 1993

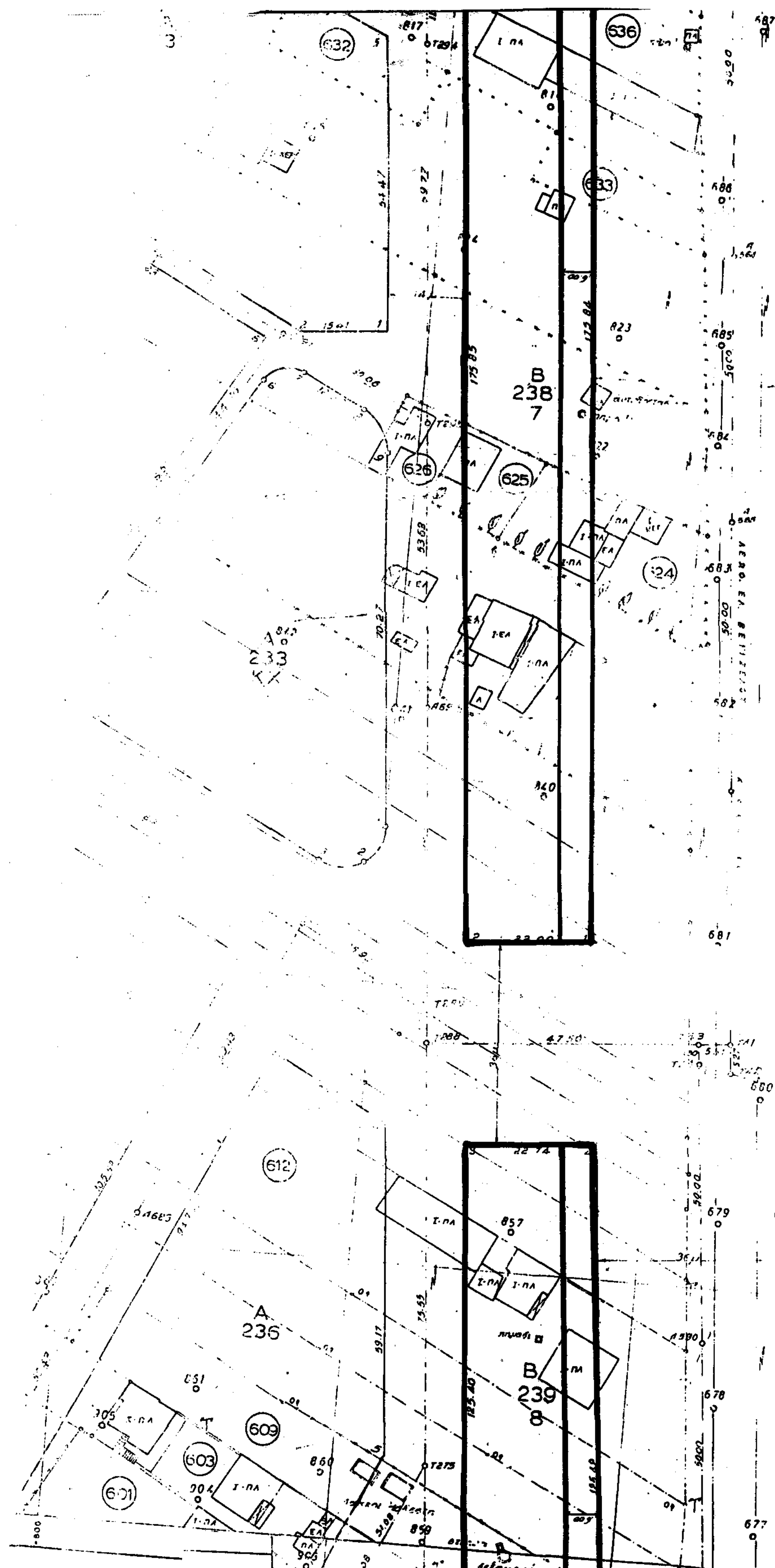
Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΑΥΡΑΚΑΣ



291
300
552
551
550
549
B
263
10
B
299
11



Β
239
8
602
603
609
610
590
589
Β
240
9
585
584
580
579
575
574
565
560
558
557
Α
291
Β
263
10



632
636
633
B
238
7
626
625
624
A
233
612
A
236
B
239
8
609
603
601

Αριθ. Τ.Π. ΟΙΚ. 4683 (3)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Οικισμού Λούτσας Ν. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και τις διατάξεις του Ν. 3620/56 «περί τροποποιήσεως & συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3) Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας».

4) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ.».

5) Το Πολεοδομικό σχέδιο του οικισμού Λούτσας (απόφαση Νομάρχη αρ. Τ.Π. ΟΙΚ. 6176/30.12.91).

6) Την αρ. 10/1993 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λούτσας, με την οποία εγκρίνει την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του οικισμού, σύμφωνα με τον συνημμένο με αυτήν χάρτη σε κλ. 1:1000.

7) Την αρ. 1028/15.7.93 έγγραφο της Δ/νσης Δασών.

8) Τηυν αρ. Τ.Π. 2899/30.8.93 αρνητική εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Πρέβεζας προς το Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πρέβεζας.

9) Το αρ. 13/20.10.93/θέμα 6 πρακτικό του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού & Περιβάλλοντος (ΣΧΟΠ) Ν. Πρέβεζας, με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ της ζητούμενης τροποποίησης, με εξαίρεση την δασική έκταση που ορίζει η Δ/νση Δασών με το προαναφερόμενο έγγραφό της, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού Λούτσας, σύμφωνα με το συνημμένο απόσπασμα χάρτη σε κλ. 1:1000, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και φέρει σφραγίδα του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Πρέβεζας (Σ.Χ.Ο.Π.).

Η απόφαση αυτή προκαλεί δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Τ.Α. το ύψος της οποίας δεν μπορεί να υπολογιστεί.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 17 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΤΣΟΥΜΑΝΗΣ

